

**அசையா சொத்தின் ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவிப்பு**

2002-ம் வருடத்திய கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் ஏலாக்கப்படுத்துதல், நிதி சொத்துக்களை மறுசீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீது உரிமை அமுலாக்கச் சட்டப்பிரிவு 13(4) மூலம் அங்கீகாரம் பெற்ற அதிகாரியால் ஏற்கனவே கையகப்படுத்தப்பட்டு தற்போது ஷே சட்டப்பிரிவு 8 (6) & 9 படி கீழே அட்டவணையில் கண்ட சொத்து ஏலம் மூலம் விற்பனைக்கு உள்ளது.

**விற்பனம் உள்ளவர்கள் மூடிய டெண்டர் மூலம் கீழே கண்ட நிபந்தனையின் பேரில் கலந்து கொள்ளலாம்.**

- கடன் கொடுத்தவர் பெயர், விலாசம் : கனரா வங்கி, பீச் ரோடு, தூத்துக்குடி கிளை
- அ) கடனாளியின் பெயர், முகவரி : a) M/s. R.S.V. நபர் அன் கோ, 9/69-B/1, தெற்கு சொடியன் தோப்பு ஆரோக்கியமும், தூத்துக்குடி-628 002.  
b) M/s. ஸ்ரீ பத்ரகாளியம்மன் அக்ரோ ஃபர்ம்ஸ் மற்றும் எக்ஸ்போர்ட்ஸ், 9/69-B/1, தெற்கு சொடியன் தோப்பு ஆரோக்கியமும், தூத்துக்குடி-628 002.  
c) திரு. K. கார்த்திகேயன், த/வெ. திரு. காளியம்மன், 4/483A, TNHB காலனி, எட்டையூர் ரோடு, தூத்துக்குடி-628 002.
- மொத்த நிலுவைத் தொகை : ரூ. 1,19,74,794.68 மற்றும் வட்டியும் (M/s. R.S.V. நபர் அன் கோ, PC / Bills ரூ. 64,86,155.68 மற்றும் 1.9.2006 முதல் வட்டியும் மற்றும் M/s. ஸ்ரீ பத்ரகாளியம்மன் அக்ரோ ஃபர்ம்ஸ் மற்றும் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் OCC ரூ. 40,68,429 மற்றும் 1.7.2011 முதல் வட்டியும், K. கார்த்திகேயன் ஸ்டீட் கடன் ரூ. 14,20,210 மற்றும் 1.7.2011 முதல் வட்டியும்)
- டெண்டர் விண்ணப்பம் பெற கடைசி நாளும், நேரமும் : 29.08.2011 மாலை 3.00 மணி
- டெண்டர் விண்ணப்பம் கொடுக்கும் இடம்/அனுப்பும் இடம் : கனரா வங்கி, 55, பீச் ரோடு, தூத்துக்குடி-628 001.
- டெண்டர் விண்ணப்பம் திறக்கும் தேதியும்/நேரமும் / : 29.08.2011 மாலை 4.00 மணி  
இடமும் : கனரா வங்கி, 55, பீச் ரோடு, தூத்துக்குடி-628 001.
- சொத்து விபரம்

வ. எண்	சர்வே எண்	சொத்து பரப்பு	சொத்து இருக்கும் இடங்கள்							
			கிராமம்	தாலுகா	மாவட்டம்	எல்லைகள்				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	
<b>A. வாரிசை எண் 1 முதல் 10 வரை 53,191 சென்ட் நிலம் மற்றும் அங்குள்ள கட்டிடம் :</b>										
1.	92/3B2	15 சென்ட் நிலம் மற்றும் கட்டிடம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	தற்போது சுவாந்தாரரிடமிருந்து K. கார்த்திகேயன் K.S. பத்மாவதி K. விஜயலக்ஷ்மி K.S. ஜெயசென்வி K. அக்ஷயா தேவ்னி ஆகியோர் வாங்கிய நிலம்	முன்பு K. தர்மராஜ் நபர் இடம் மற்றும் தற்போது பேச்சிமுத்து நபரின் 30 சென்ட் நிலம்	K. சங்கரலிங்க நபர் இடம்	ராமசாமி நபர் இடம்	
2.	92/3A2	3.20 சென்ட் நிலம் மற்றும் கட்டிடம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	கிழமேல் பொது பாதை அதில் 15 அடி தென்வடல் ரோடு	முன்பு K. தர்மராஜ் நபர் இடம் மற்றும் தற்போது பேச்சிமுத்து நபரின் 13 சென்ட் நிலம்	இசக்கிமுத்து நிலம்	R.S.V. நபர் அன் கோ நிலம் அதில் தெற்கே தற்போது K. அக்ஷயா தேவ்னி நிலம்	
3.	92/2A	12.02 சென்ட் நிலம் மற்றும் கட்டிடம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	கிழமேல் பொது ரோடு அது தென்வடலாக 15 அடி	கிழமேல் பொது ரோடு அது தென்வடலாக 15 அடி	பிளாட் எண் 15 மற்றும் 28	தென்வடல் பொது ரோடு அது கிழமேலாக 15 அடி	
4.	92/2A	5.785 சென்ட் நிலம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	கிழமேல் ரோடு	சுவாந்தாரர் வைத்துள்ள நிலம்	சுவாந்தாரர் வைத்துள்ள நிலம்	R.S.V. நபர் அன் கோ நிலம்	
5.	92/2A	3.006 சென்ட் நிலம் மற்றும் கட்டிடம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	பிளாட் எண் 17	கிழமேல் பொது ரோடு அது தென் வடலாக 15 அடி ரோடு	பிளாட் எண் 25 மணி நிலம்	பிளாட் எண் 27 தங்கவேல் நிலம்	
6.	92/3A2	2.02 சென்ட் நிலம் மற்றும் கட்டிடம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	சர்வே எண் 205 நிலம்	ராமசாமி நிலம்	சுவாந்தாரரிடமிருந்து K.S. பத்மாவதி வாங்கிய நிலம்	சேது பாதை ரோடு	
7.	92/3A2	3.15 சென்ட் நிலம் மற்றும் கட்டிடம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	கிழமேல் பொது பாதை அது தென்வடல் 15அடி ரோடு	R.S.V. நபர் அன் கோ நிலம்	சுவாந்தாரரிடமிருந்து K. சங்கரலிங்கம் நபர் வாங்கிய நிலம்	சுவாந்தாரரிடமிருந்து K.S. ஜெயசென்வி வாங்கிய நிலம்	
8.	92/3A2	3 சென்ட் நிலம் மற்றும் கட்டிடம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	கிழமேல் பொது பாதை அது தென்வடல் 15அடி ரோடு	சுவாந்தாரரிடமிருந்து R.S.V. நபர் அன் கோ வாங்கிய நிலம்	சுவாந்தாரரிடமிருந்து K. அக்ஷயா தேவ்னி வாங்கிய நிலம்	சுவாந்தாரரிடமிருந்து K. விஜயலக்ஷ்மி வாங்கிய நிலம்	
9.	92/3A2	3 சென்ட் நிலம் மற்றும் கட்டிடம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	கிழமேல் பொது பாதை அது தென்வடல் 15அடி ரோடு	சுவாந்தாரரிடமிருந்து R.S.V. நபர் அன் கோ வாங்கிய நிலம்	சுவாந்தாரரிடமிருந்து K. விஜயலக்ஷ்மி வாங்கிய நிலம்	சர்வே எண் 205 மற்றும் அதன் வடக்கே கர்த்திகேயன் நிலம்	
10.	92/2A	3.01 சென்ட் நிலம் மற்றும் கட்டிடம்	மாப்பிள்ளையூரை கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	கிழமேல் பொதுபாதை அது தென்வடல் 15 அடி ரோடு	சுவாந்தாரரிடமிருந்து R.S.V. நபர் அன் கோ வாங்கிய நிலம்	சுவாந்தாரரிடமிருந்து K.S. ஜெயசென்வி வாங்கிய நிலம்	சுவாந்தாரரிடமிருந்து K.S. பத்மாவதி வாங்கிய நிலம்	

**பகுதி A : நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொகை : Rs. 56,50,000/- (முன்வைப்புத் தொகை : Rs. 5,65,000/-)**

<b>B. வாரிசை எண் 11யில் 4,446 சென்ட் நிலம் மற்றும் வீடு :</b>										
11.	102 பிளாட் எண் 483	4,446 சென்ட் நிலம் மற்றும் வீடு TNHB MIG வீடு	சங்கரபேரி கிராமம்	தூத்துக்குடி	தூத்துக்குடி	பிளாட் எண் 482	பிளாட் எண் 484	LIG II பிளாட் எண் 7	7 மீட்டர் ரோடு	

**பகுதி B : நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொகை : Rs. 18,50,000/- (முன்வைப்புத் தொகை : Rs. 1,85,000/-)**

<b>C. வாரிசை எண் 12யில் 5.58 சென்ட் நிலம் :</b>										
12.	1255/2	5 7/12 சென்ட்	திருத்தங்கல் கிராமம்	சிவகாசி	விருதுநகர்	கிழமேல் பொது ரோடு அது 12 அடி ரோடு	முத்தையா நபர் நிலம்	T. அவந்தியின் பிளாட் எண் 96	K. கனேசன் நிலம்	

**பகுதி C : நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொகை : Rs. 2,00,000/- (முன்வைப்புத் தொகை : Rs. 20,000/-)**

- மற்ற விதிகளும் நிபந்தனைகளும் :
- அ) அட்டவணையில் கண்ட சொத்து **"உள்ளது உள்ள நிலையிலேயே"** விற்பனைக்கு உள்ளது. விலைவாசிகள் உட்பட (வங்கீக்த தெரிந்தவரை விலைவாசும் ஏதும் இல்லை. முன் வைப்புத் தொகை மற்றும் விலைவாசும் பற்றி விவரம் அறிய விதி எண் (9) ஈ படி கீழ் கண்ட அதிகாரியை தொடர்பு கொள்ளலாம்)
- ஆ) நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொகைக்கு கீழ் விற்பனை செய்யப்படமாட்டாது.
- இ) அட்டவணைச் சொத்தை கனரா வங்கி, பீச் ரோடு, தூத்துக்குடி கிளை மோனாளின் முன் அனுமதியுடன் 2.8.2011 அன்று காலை 10.00 மணி முதல் 5.00 வரை பார்வையிடலாம்.
- ஈ) விற்ப்புள்ள விண்ணப்பதாரர் அவரது டெண்டர் தொகையை ஒரு வெள்ளைதாளில் எழுதி மூடி முத்திரையிட்ட கவின் மீது "பகுதி A/B/C வாங்குவதற்கான டெண்டர்" என்று கவின் மேற்குறிப்பிட்ட எழுதி தூத்துக்குடி மாற்றத்தக்க 10% முன்வைப்புத் தொகையை கேட்க கனராவையாக "Authorised Officer, Canara Bank, Beach Road, Tuticorin" என்ற பெயரில் 29.8.2011 அன்று பகல் 3.00 மணிக்குள் மூடி முத்திரையிட்ட கவரை அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, கனரா வங்கி, பீச் ரோடு, தூத்துக்குடி என்ற முகவரிக்கு அனுப்பி வைக்கவும்.
- உ) அதிகப்படி விற்பனை தொகையினை அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி நிர்ணயமும், முடிவும் செய்வார்.
- ஊ) டெண்டரில் வெற்றி பெற்றவர் விற்பனை தொகையில் 25% பணம் உடனே கட்ட வேண்டும். (முன் வைப்புத் தொகையும் சேர்த்து) மீதி தொகையை 15 நாட்களுக்குள் கண்ப்பாக செலுத்த வேண்டும். இல்லாவிட்டால் முன்வைப்புத் தொகையும் சேர்த்து 25% விற்பனைத் தொகை அனைத்தையும் இழக்க நேரிடும்.
- எ) முத்திரை தீர்வை, பதிவு கூலி, போக்குவரத்து மற்றும் இதர செலவுகளை வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் முழுவதும் ஏற்க வேண்டும்.
- ஏ) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரிக்கு டெண்டரை ஒத்தி வைக்கவோ / ரத்து செய்யவோ, நிபந்தனைகளை மாற்றி அமைக்கவோ முழு அதிகாரம் உண்டு. அவ்வாறு செய்யும் பட்சத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி எந்த ஒரு முகாந்திரமும் கூறத் தேவையில்லை.
- ஐ) டெண்டரில் வெற்றி பெற்றவர் மேலே குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளையோ, விதிமுறைகளையோ எவ்விதத்திலாவது மீறி நடக்கும் பட்சத்தில் அவர் செலுத்திய முன்வைப்புத் தொகையையும், மற்ற தொகையையும் இழக்க நேரிடும்.
- ஓ) மேலும் விபரங்களுக்கு கனராவங்கி, பீச் ரோடு, தூத்துக்குடி கிளை தொலைபேசி எண் 0461-2327770, 2322419 மூலம் வேலைநடக்களில் அலுவலக நேரத்தில் தொடர்புகொள்ளலாம்
- ஔ) அதிகப்படி விற்பனைத் தொகைக்கு விற்பனை உறுதி செய்த உடன் வெற்றி பெற்றதாரர் விண்ணப்பதாரர்களையே முன்வைப்புத் தொகை கேட்புக் கார்டுகளை உடனடியாகத் திருப்பித் தரப்படும்.

இடம் : தூத்துக்குடி  
நாள் : 25.07.2011

**அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி,**  
கனரா வங்கி, பீச் ரோடு, தூத்துக்குடி