

# केनरा बँक Canara Bank

एकजूटीने आम्ही साध्य करू

(भारत सरकारचा उपक्रम)

(सर्कल ऑफिस, गोवा, मथायस प्लाझा, १८ जून मार्ग, पहिला मजला, पणजी गोवा ४०३००१, दुरध्वनी : ०८३२-२२४२५४, २४२००५६)

## विक्री सूचना

**सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ खाली स्थावर मालमतेची निविदा निमंत्रित करून विक्री सूचना**

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सिक्क्युरिटीयजेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट अँड २००२ आणि सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ नुसार ताब्यात घेतलेल्या व या ठिकाणी वर्णिलेल्या स्थावर मालमतेची निविदाद्वारे विक्री केली जाणार आहे.

इच्छुक निविदादारांकडून खाली उल्लेखित मालमतेच्या विक्रीसाठी सीलबंद निविदा मागवण्यात येत आहेत.

१.	सुरक्षित कर्ज देणाऱ्याचे नाव आणि पत्ता	कॅनरा बँक, शिरदोण, गोवा
२.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता	मे. महालक्ष्मी डिस्ट्रिब्युटर्स, मालक- श्री. विश्वेश अनिल शिरसाट, घर क्र. ९, हॉटेल आतिश मागे, फर्मागुडी, फोंडा - गोवा
३.	एकूण कर्ज	रु. ५५,७७,०८२/- अधिक व्याज ०१.०५.२०१० पासून विक्री पूर्ततेच्या तारखेपर्यंत लागू होणारा अन्य खर्च/किंमत/शुल्क
४.	निविदा स्विकारण्याची अंतीम तारीख व वेळ	२२.११.२०१०, संध्या. ५ वा. पर्यंत.
५.	निविदा सादरीकरणाचा पत्ता	कॅनरा बँक, चर्च जवळ, शिरदोण, पाळे ४०३१११
६.	अ) निविदा उघडण्याची तारीख, वेळ ब) निविदा उघडण्याचे ठिकाण	२४.११.२०१०, संध्या. ४ वा. किंवा सोईस्कर तारीख कॅनरा बँक, सर्कल ऑफिस गोवा
७.	मालमतेचे सविस्तर वर्णन	सर्व पाच दुकाने ज्यांचे क्रमांक आहेत. आरएस-४, आरएस-९, आरएस-१४, आरएस-२० (प्रत्येक दुकान १०.५० चौ.मी.) आणि आरएस ११ (१३.६६ चौ.मी.टर्स) जी दुकाने तिवरे वरगाव, माशेल गोवा येथील सव्हे क्र. ४७/१ येथील रॉयल आर्केड याबहुमजली इमारतीत आहेत. (दुकानांचे एकूण क्षेत्रफळ ५५.६६ चौ. मीटर) माशेल बस स्थानकापासून ही इमारत २५० मी. अंतरावर आहे. मोटर सायकल/टॅक्सी/ऑटोरिक्षा स्टॅंड आदी नजीक आहे.
८.	राखीव किंमत	एकूण रु. २१ लाख पाच दुकानांसाठी किंवा प्रत्येकाच्या स्वतंत्र विक्रीवेळी रु. ३८,०००/- प्रती चौ. मीटर

९. अन्य अटी आणि शर्ती :-

**ए.** मालमता आर्थिक बोजा असल्यास त्यासह 'जसे आहे जेथे आहे' अटीवर विकली जाईल. खालील उल्लेखित कलम ९ (ड) नुसार अनामत ठेव रकम भरण्याआधी आर्थिक बोजासंदर्भात माहितीसाठी खाली सही करणाऱ्याशी संपर्क साधावा.

**बी.** मालमता राखीव किमतीच्या खाली विकली जाणार नाही.

**सी.** मालमतेची पाहणी बँक सुट्टी वगळता कोणत्याही दिवशी कार्यालयीन वेळेत कॅनरा बँक, शिरदोण गोवा (फोन क्र. ०८३२ - २२१८५६३) येथे संपर्क साधून करता येईल.

**डी.** इच्छुक निविदादाराला आपली निविदा कोऱ्या कागदावर पाच दुकानांसाठी (एकूण क्षेत्रफळ ५५.६६ चौ. मी.) रु. २.१० लाखांच्या अनामत ठेव रकमेसह (ईएमडी) किंवा एकेका दुकानासाठी प्रत्येकी रु. ३८००/- प्रती चौ.मी. समकक्ष दराच्या अनामत ठेव रकमेसह सादर करता येईल. ही अनामत ठेव रकम राखीव किमतीच्या १०% एवढी आहे. ही रकम कॅनरा बँक, शिरदोण, पाळे यांच्या अधिकृत अधिकाऱ्याच्या नावे डीडी स्वरुपात २२.११.२०१० रोजी संध्या. ५ वा. पर्यंत पोचण्याजोग्या मे. महालक्ष्मी डिस्ट्रिब्युटर्स यांच्या मालमतेच्या खरेदीसाठी निविदा अशा उल्लेखासह सीलबंद लिफाफ्यात असाव्यात.

**ई.** कर्ज देणाऱ्याकडून खातरजमा झाल्यानंतर यशस्वी निविदादाराच्या नावे झाल्याचे कळविण्यात येईल.

**एफ.** यशस्वी निविदादाराला निविदा त्याच्या नावे केल्यानंतर ताबडतोब विक्री किमतीच्या २५% रकम (आधीच भरलेल्या ईएमडीसह) भरावी लागेल आणि विक्री निश्चितीच्या तारखेच्या १५ दिवसांच्या आत उर्वरीत रकम भरावी लागेल. वर उल्लेखिल्यानुसार जर यशस्वी निविदादाराने विक्री किंमत भरली नाही तर त्याची अनामत जप्त केली जाईल.

**जी.** कन्वेयन्स, स्टॅम्प ड्युटी आणि नोंदणी शुल्क तसेच नगरपालिका, वीज, पाणी अधिकारीणी इत्यादी यांना भरावयाची शुल्क आदी यशस्वी निविदादारास भरावे लागेल.

**एच.** कोणतेही कारण न देता निविदा पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा निविदेच्या अटी व शर्ती यात बदल करण्याचे अधिकार अधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहे.

**आय.** अधिक माहितीसाठी कॅनरा बँक सर्कल ऑफिस गोवा (फोन ०८३२-२४२००५६, २२४२५४) आणि शिरदोण गोवा शाखा (फोन : ०८३२ - २२१८५६३) येथे कोणत्याही कार्यालयीन दिवशी संपर्क साधावा.

स्थळ : पणजी - गोवा

दिनांक : २२.१०.२०१०

अधिकृत अधिकारी

कॅनरा बँक